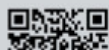


EXKLUZÍVNE Priestranný a zariadený 2-izbový apartmán v rezidenčnom komplexe Vineyards Resort



Bulharsko - Investícia

Jaroslav Vondraček
+421 917 810 317



POBOČKA

96 000 €

Ročný poplatok za údržbu: 860,- €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	acheloy
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	62 m ²	Terasa plocha:	8 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²	Počet terás:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie - emitory:	áno
Energetický certifikát:	A	Internet:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Satelit:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Goralská 40, Bratislava - Petržalka
Ponúkam Vám v exkluzívnom zastúpení na predaj priestranný 2 izbový byt v rezidenčnom komplexe Vineyards resort 3 km od Aheloy.

Ak prejavíte záujem o danú nehnuteľnosť, tak Vám vybavíme obhliadku priamo na mieste.

Okrem fyzických obhliadok apartmánov ponúkame aj obhliadky na diaľku online a rezervácie bytov po predchádzajúcom telefonickom rozhovore.

Rezervačné Zmluvy sa podpisujú na Slovensku, ostatné veci riešime priamo na mieste s etablovaným Advokátom, Notárom.

Ponúkame Vám na predaj priestranný a zariadený 2-izbový byt s panoramatickým výhľadom v uzavretom rezidenčnom komplexe Vineyards Resort, ktorý sa nachádza 3 km od Aheloy.

Byt o výmere 62 m² sa nachádza na 2 poschodí.

Dispozícia: vstupná chodba a chodba, priestranná obývačka s kuchynským kútom a jedálenskou časťou, spálňa, kúpeľňa/WC, terasa s panoramatickým výhľadom. Byt sa predáva zariadený a vybavený nábytkom a spotrebičmi.

Areál má uzavretý areál s obmedzeným prístupom, parkovanie, ostraha a kamerový systém, 2 bazény, reštaurácia, obchod, detské ihrisko, SPA, udržiavané územie so zeleňou.

Ročný poplatok za údržbu: 860,- €

CENA: 96 000,- €

Prevedieme vás celým procesom predaja rýchlo a bezpečne - zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s Maklérom.

!!GARANCIA!!

-
- 1.prvotriedny a profesionálny prístup pri predaji alebo kúpe Vašej nehnuteľnosti
 - 2.online právny servis a právne poradenstvo (vypracovanie zmluvnej dokumentácie interným advokátom do 24 hod)
 - 3.garancia úspešného zápisu do katastra nehnuteľností
 - 4.zabezpečenie znaleckého posudku
 - 5.Interný hypotekárny špecialista k dispozícii 24/7 online (spolupracujeme s každou bankou)
-

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>



Bulharsko - Investícia

Jaroslav Vondráček
+421 917 810 317

 POBOČKA



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Jaroslav Vondráček - Manažér
Bratislava, senior real estate
consultant**

Telefón:

+421917810317

E-mail:

**jaroslav.vondracek@oxfinreality.
sk**

