

EXKLUZÍVNE Priestranný a zariadený 2-izbový byt v bytovom dome v centrálnej časti Sozopolu



Bulharsko - Investícia

Jaroslav Vondraček
+421 917 810 317



POBOČKA

98 000 €

Bez poplatku za údržbu!

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	SOZOPOL
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Zastavaná plocha:	68 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	2 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Vykurovanie - emitory:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Goralská 40, Bratislava - Petržalka
Ponúkam Vám v exkluzívnom zastúpení na predaj veľkometrážny 2- izbový byt v centrálnej časti Sozopolu

Ak prejavíte záujem o danú nehnuteľnosť, tak Vám vybavíme obhliadku priamo na mieste.

Okrem fyzických obhliadok apartmánov ponúkame aj obhliadky na diaľku online a rezervácie bytov po predchádzajúcom telefonickom rozhovore.

Rezervačné Zmluvy sa podpisujú na Slovensku, ostatné veci riešime priamo na mieste s etablovaným Advokátom, Notárom.

Ponúkame Vám na predaj priestranný a zariadený 2-izbový byt v bytovom dome nachádzajúcom sa v centrálnej časti mesta Sozopol.

Vzdialenosť od pláže - 400 metrov.

Byt o výmere 68 m² sa nachádza na 3 poschodí, bez výťahu.

Budova bola postavená v roku 2007. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, obývačka s kuchynským kútom, spálňa, kúpeľňa/WC, tri terasy.

Má čiastočný výhľad na more!

Byt sa predáva zariadený nábytkom a spotrebičmi.

Bez poplatku za údržbu!

CENA: 98000,- €

Prevedieme vás celým procesom predaja rýchlo a bezpečne - zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s Maklérom.

!!GARANCIA!!

-
- 1.prvotriedny a profesionálny prístup pri predaji alebo kúpe Vašej nehnuteľnosti**
 - 2.online právny servis a právne poradenstvo (vypracovanie zmluvnej dokumentácie interným advokátom do 24 hod)**
 - 3.garancia úspešného zápisu do katastra nehnuteľností**
 - 4.zabezpečenie znaleckého posudku**
 - 5.Interný hypotekárny špecialista k dispozícii 24/7 online (spolupracujeme s každou bankou)**
-

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo**
- finančné služby**
- cenovú analýzu nehnuteľnosti**
- odkúpenie nehnuteľností**
- home staging**
- profesionálne fotenie**
- 3D obhliadky**

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Jaroslav Vondráček - Manažér**
Bratislava, senior real estate
consultant
Telefón: **+421917810317**
E-mail: **jaroslav.vondracek@oxfinreality.**
sk

